FRONTLINE-PENTHOUSE MIT PRIVATER DACHTERRASSE & BOOTSLIEGEPLATZ IN SANTA PONSA

https://prince-estates.com









- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 135 m²

Ein echtes Penthouse in erster Meereslinie in einer der ruhigsten Wohnanlagen am Meer von Santa Ponsa – mit unverbautem Mittelmeerblick, einer privaten 90 m² großen Dachterrasse und dem seltenen Vorteil eines eigenen Bootsliegeplatzes direkt vor der Immobilie. Wohnfläche135 m² Schlafzimmer2 Bäder2 (1 en suite) Dachterrasse90 m² Terrasse & Balkon30 m² + 15 m² MeerzugangPrivater Liegeplatz Die Residenz Dieses hervorragend präsentierte Penthouse mit zwei Schlafzimmern wurde ganz auf Licht, Ausblick und Leben im Freien ausgerichtet. Ein heller, offener Wohn- und Essbereich mit voll ausgestatteter moderner Küche führt auf die Hauptterrasse mit Meerblick; das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite. Die Immobilie wird voll möbliert verkauft. Leben im Freien Drei private Außenbereiche bieten jeweils einen spektakulären Meerblick: ein 15 m² großer Balkon, eine 30 m² große Hauptterrasse und eine exklusive 90 m² große Dachterrasse mit 360°-Panoramablick. Vom Frühstück bei Sonnenaufgang bis zum Abend mit Freunden bei Sonnenuntergang – jeder Bereich ist für das Leben am Wasser gemacht. Ein seltener Vorteil für Bootsbesitzer Statt auf Marina-Liegeplätze oder Wartelisten angewiesen zu sein, können Eigentümer ihr Boot direkt vor dem Haus festmachen, zur privaten Badeplattform hinuntergehen und sofort in See stechen. Auf Mallorca ist dieser Komfort außergewöhnlich selten. Ausstattung Fußbodenheizung und Klimaanlage im gesamten Penthouse Separater Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner und Stauraum Aufzug Ruhige Gemeinschaft mit nur 21 Wohneinheiten, überwiegend langjährige Eigentümer Tiefgaragenstellplatz ca. 150 m entfernt verfügbar (140 € pro Monat) Lage Trotz der ruhigen Lage am Meer erreichen Sie Restaurants, Cafés und Supermärkte in zwei bis drei Gehminuten. Santa Ponsa ist bekannt für seine Strände, den Yachthafen und Meisterschafts-Golfplätze; Palma und der Flughafen sind bequem mit dem Auto erreichbar. Warum dieses Penthouse Echte erste Meereslinie mit direktem Meerzugang Private 90 m² große Dachterrasse Privater Bootsliegeplatz vor der Immobilie Voll möbliert Restaurants und Geschäfte zu Fuß erreichbar

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA

Features

Merkmale: Aufzug, Direkter Meerzugang, Fußbodenheizung, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage, Meerblick, Meerblick in erster Linie, Möbliert, Private Dachterrasse, Privater Bootsliegeplatz, Terrasse

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA