MODERNE LUXUSVILLA MIT POOL & DACHTERRASSE IN ESTABLIMENTS

https://prince-estates.com









- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 307 m²

Eine moderne Luxusvilla in der begehrten Wohngegend Establiments, nur wenige Minuten von Palma entfernt – zeitgenössisches Design und natürliche Materialien, privater Pool, Dachterrasse mit Tauchbecken und ein angelegter Garten. Wohnfläche307 m² Grundstück537 m² Schlafzimmer3 Bäder3 PoolsPool + Tauchbecken auf dem Dach GarageJa Die Residenz Auf Komfort und Stil ausgelegt, bietet die Villa drei großzügige Schlafzimmer, drei Bäder und helle, offene Wohnbereiche mit fließendem Übergang nach draußen. Mittelpunkt des Wohnzimmers ist ein markanter Holzkamin aus schwarzem Eisen mit Guillotine-Glastür, während Glasschiebetüren auf die Poolterrasse führen. Leben im Freien Ein privater Pool mit dunkelgrünem Mosaik und Salzelektrolyse liegt auf einer großzügigen Steinterrasse mit Holzkohlegrill. Darüber verfügt die Dachterrasse über ein eigenes Tauchbecken und einen Gasgrill – ideal, um die Sonne Mallorcas und die ruhige Umgebung zu genießen. Eine elegante Eisenpergola spendet Schatten für das Essen im Freien, der angelegte Garten wird automatisch bewässert. Küche Eichenschränke mit geschmiedeten Griffen und Steinarbeitsplatte BORA Pure Induktionskochfeld mit integriertem Dunstabzug Gaggenau Backofen und Mikrowelle Miele Geschirrspüler und Weinkühlschrank Liebherr BioFresh Kühl-Gefrierkombination und Blanco Spüle mit 3-in-1-Armatur Bauweise & Komfort Stahlbetonkonstruktion und traditionelles Satteldach mit gestrichenen Holzbalken Natürliche Eichenböden in den Schlafzimmern, 60 × 60 cm Naturstein in den Wohnbereichen, Bäder in Mikrozement Ritmonio Armaturen, wandhängende Duravit Starck 3 WCs und bodengleiche Duschen Guardian Sun® Schall- und Wärmeschutzverglasung Fußbodenheizung per Aerothermie und Klimaanlage mit Wärmepumpe Motorisiertes Garagentor, Video-Gegensprechanlage und Trablisa Alarmanlage Lage Establiments zählt zu den begehrtesten Wohngegenden Palmas – mit ruhiger, dörflicher Atmosphäre, nur eine kurze Fahrt vom Stadtzentrum, internationalen Schulen, Golfplätzen und dem Flughafen entfernt und umgeben von traditioneller mallorquinischer Landschaft. Warum diese Villa Zeitgenössische Villa mit hochwertiger Ausstattung Privater Pool und Dachterrasse mit Tauchbecken Ruhige Lage, wenige Minuten von Palma Pflegeleichtes, energieeffizientes Zuhause

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA

Grundrisse





Features

Merkmale: Fußbodenheizung, Garage, Garten, Klimaanlage, Neubau, Pool, Private Dachterrasse

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA