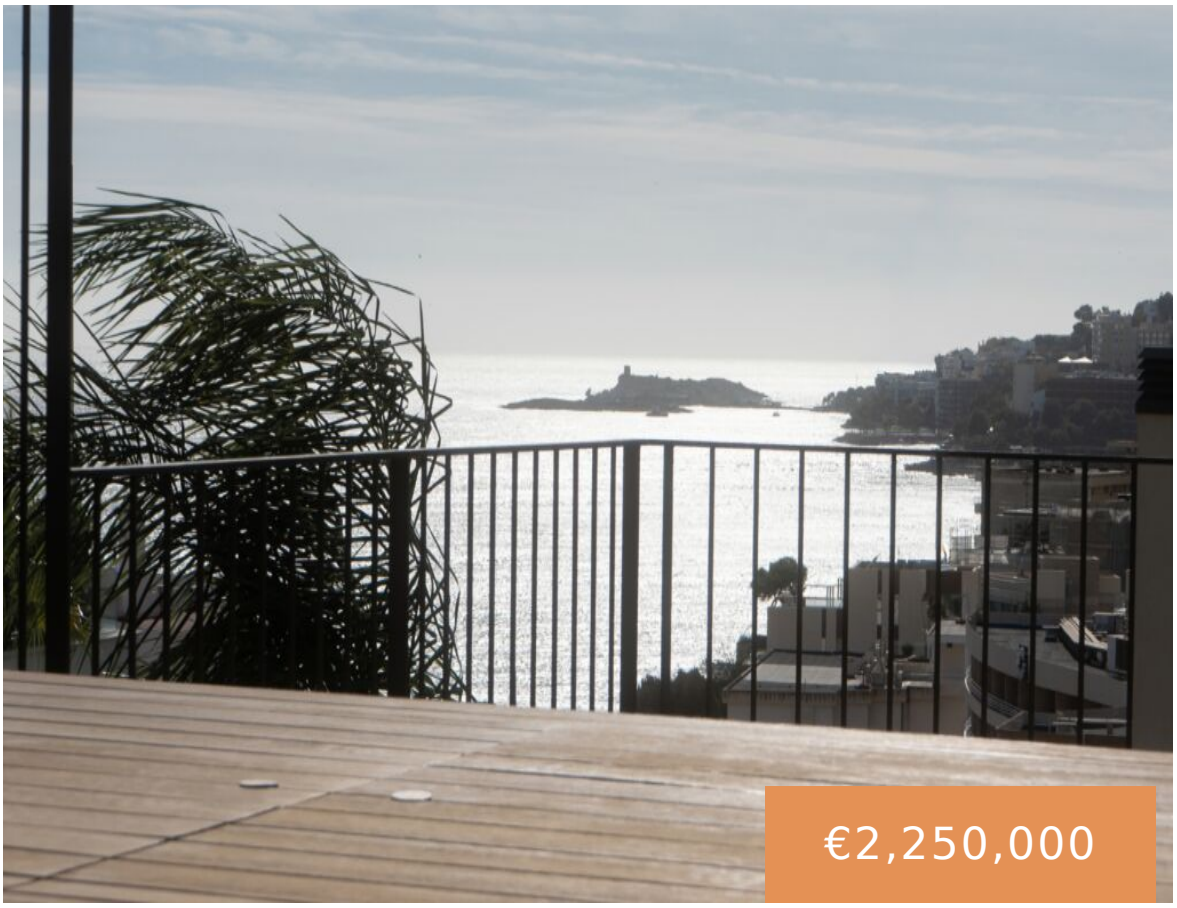
WOHNUNG IM ERSTEN STOCK MIT MEERBLICK & PRIVATEM POOL IN CALA MAYOR

https://prince-estates.com









- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 297 m²

Gehobenes Wohnen auf einer Ebene in einer exklusiven Neubauresidenz in Cala Major: eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, uneinsehbarer Privatterrasse, Tauchbecken und seitlichem Meerblick – wenige Gehminuten vom Strand und Minuten von Palma entfernt. Gesamtfläche297 m² Wohnfläche209 m² Privatterrasse88 m² Schlafzimmer3 Bäder2 Stellplatz1 Die Residenz Vollständig auf einer Ebene angelegt, verbindet die Wohnung Innenräume und Außenbereiche nahtlos. Ein großzügiger, offener Wohn- und Essbereich für modernes mediterranes Leben öffnet sich über große Glasfronten zu einer Privatterrasse mit eigenem Tauchbecken. Die uneinsehbare Terrasse ist – anders als gemeinschaftliche Bereiche – ein echter privater Rückzugsort, ideal zum Entspannen, für Gäste oder um Mallorcas Leben im Freien das ganze Jahr zu genießen. Ausstattung Voll integrierte Miele-Küche Eichenparkett in den Schlafzimmern und raumhohe Eichentüren Bäder mit Armaturen von Iconico und Keramik von Duravit Große Cortizo-Verglasung mit Aluminium-Rollläden KNX-Hausautomation, Fußbodenheizung und Klimaanlage (warm/kalt) Separater Hauswirtschaftsraum Das Gebäude Die Residenz verbindet großzügige Glasfassaden mit markanten Gabionenmauern aus heimischem Stein. Aufzug und Tiefgarage mit Autolift sind vorhanden, ein Stellplatz ist inklusive. Lage Der Strand von Cala Major ist in wenigen Gehminuten erreichbar, Palma nur wenige Autominuten entfernt – ruhiges Wohnen mit bequemem Zugang zur Stadt, zur Küste, zu Restaurants und allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Warum diese Wohnung Seltener Grundriss auf einer Ebene mit 297 m² Gesamtfläche Uneinsehbare Privatterrasse mit Tauchbecken Neubauqualität mit Premiummarken Strand zu Fuß, Palma in Minuten

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA

Features

Merkmale: Fußbodenheizung, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage, Meerblick, Neubau, Pool, Smart Home, Stellplatz, Terrasse

Call us now

Telefon: +34 613 348 379
E-Mail: info@prince-estates.com
Adresse: C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA