ÁTICO EN PRIMERA LÍNEA CON AZOTEA PRIVADA Y AMARRE EN SANTA PONSA

https://prince-estates.com









- 2 hab
- 2 baños
- 135 m²

Un auténtico ático en primera línea en una de las comunidades frente al mar más tranquilas de Santa Ponsa, con vistas despejadas al Mediterráneo, una terraza privada en azotea de 90 m² y la poco habitual ventaja de un amarre privado justo delante de la propiedad. Superficie construida135 m² Dormitorios2 Baños2 (1 en suite) Terraza en azotea90 m² Terraza y balcón30 m² + 15 m² Acceso al marAmarre privado La vivienda Este ático de dos dormitorios, impecablemente presentado, está pensado para aprovechar al máximo la luz, las vistas y la vida al aire libre. Un luminoso salón-comedor diáfano con cocina moderna totalmente equipada da paso a la terraza principal frente al mar, y el dormitorio principal cuenta con baño en suite. Se vende totalmente amueblado. Vida al aire libre Tres espacios exteriores privados disfrutan de espectaculares vistas al mar: un balcón de 15 m², una terraza principal de 30 m² y una exclusiva azotea de 90 m² con vistas panorámicas de 360°. Desde los desayunos al amanecer hasta las veladas al atardecer con amigos, cada espacio está pensado para este privilegiado entorno frente al mar. Una ventaja única para los amantes del mar En lugar de depender de amarres en puertos deportivos o de listas de espera, los propietarios pueden amarrar su barco justo delante de casa, bajar a la plataforma de baño privada y salir directamente al mar. En Mallorca, esta comodidad es excepcionalmente rara. Características Suelo radiante y aire acondicionado en toda la vivienda Lavadero independiente con lavadora, secadora y almacenaje Ascensor Comunidad tranquila de solo 21 viviendas, principalmente propietarios de larga duración Aparcamiento subterráneo disponible a unos 150 m (140 € al mes) Ubicación Pese a su tranquilo emplazamiento frente al mar, el ático está a dos o tres minutos a pie de restaurantes, cafeterías y supermercados. Santa Ponsa es conocida por sus playas, su puerto deportivo y su golf de campeonato, con Palma y el aeropuerto a poca distancia en coche. Por qué este ático Auténtica primera línea con acceso directo al mar Terraza privada en azotea de 90 m² Amarre privado frente a la propiedad Se vende totalmente amueblado A pie de restaurantes y tiendas

Call us now

Teléfono: +34 613 348 379
Correo electrónico : info@prince-estates.com
Dirección : C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA

Features

Características: Acceso directo al mar, Aire acondicionado, Amarre privado, Amueblado, Ascensor, Azotea privada, Lavadero, Suelo radiante, Terraza, Vistas al mar, Vistas al mar en primera línea

Call us now

Teléfono: +34 613 348 379
Correo electrónico : info@prince-estates.com
Dirección : C/Bisbe Moncada 1, 07014, Palma

PRINCE ESTATES
MALLORCA